



COMUNE DI BITTI

Provincia di Nuoro

Piazza Giorgio Asproni, 47
08021 BITTI (NU)

Prot. n. 7298/2020

ORDINANZA N. 68 del 12 DICEMBRE 2020

OGGETTO: Ordinanza di occupazione temporanea d'urgenza di una porzione di terreno da posto in località "Porchiles" da adibire a passaggio provvisorio per garantire l'accesso ad un immobile causato dall'evento alluvionale per finalità di protezione civile.

IL SINDACO

Premesso

che, in conseguenza degli eventi calamitosi del 28 e 29 novembre 2020, svariate vie sono state sommerse da detriti e materiali di vario genere, ed alcune risultano completamente distrutte causando estremo disagio e pericolo per la pubblica incolumità;

Considerata

la estrema necessità di provvedere, con la massima sollecitudine, oltre che alla rimozione dei detriti e del materiale, anche a garantire l'accessibilità alle abitazioni anche al fine di garantire il possibile accesso dei mezzi di soccorso in caso di necessità;

Precisato che:

- è ampiamente dimostrata l'esistenza della grave ed urgente necessità, da parte della pubblica amministrazione, di procedere senza alcun indugio al reperimento e all'occupazione d'urgenza di terreni da adibire a piste di accesso temporanea per le esigenze sopra evidenziate, posto che non vi sono, nella attuale fase di estrema emergenza, alternative praticabili che consentano di utilizzare aree o spazi, pubblici o privati, che abbiano, per l'ubicazione e per caratteristiche fisiche, l'idoneità ad consentire l'accesso in modo facilmente praticabile dai mezzi, con la rapidità che le circostanze esigono;

Accertato che

- il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Visto

il Piano Comunale di Protezione Civile, approvato in data 01/06/2016;

INDIVIDUATO pertanto il seguente sito così identificato:

foglio 69 mappale 1676, catastalmente intestato a: Bandinu Lucia fu pasquale, Demelas Fiorentina fu Ciriaco, Demelas Fiorentina di Mauro, Demelas Giuliana di Mauro, Demelas Giuseppa di Mauro, Demelas Giuseppe fu Ciriaco, Demelas Pasquale fu Ciriaco, Demelas Pietro di Mauro, Manca arcangelo Antonio, nato a Bitti il 02/02/1954, Manca Diego, nato a Bitti (NU) il 12/08/1959, Manca

Giovanni Pietro, nato a Bitti (NU) il 21/07/1949; Manca Giuliana, nata a Bitti (NU) il 27/07/1962, Manca Grazia, nata a Bitti (NU) il 14/09/1950, Manca Mauro, nato a Bitti (NU) il 10/12/1951, Manca Pasquale, nato a Bitti (NU) il 09/03/1956, Manca Peppino, nato a Bitti il 24/01/1966, Manca Salvatorina, nata a Bitti (NU) il 06/08/ 1957,

quali aree idonee a garantire la necessaria funzione di pista di accesso temporanea;

VISTI

- l'articolo 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;
- l'articolo 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;
- l'articolo 7 allegato E della Legge 20 marzo 1865 n. 2248;
- gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- la legge 07.08.1990, n. 241
- la legge 30.4.62, n. 283;
- il D.P.R. 26.3.80, n. 327;
- la Legge Regionale 21 novembre 1985, n. 28
- la Legge Regionale 17 gennaio 1989, n. 3
- la Legge regionale 12 giugno 2006, n. 9
- Il Decreto Legislativo n° 1 del 02 gennaio 2018;

ORDINA

- l'immediata occupazione in uso ed in via provvisoria, con effetto immediato e per le ragioni e con le motivazioni ampiamente esposte nelle premesse, delle seguenti aree di proprietà privata, individuate catastalmente nel modo seguente:

foglio 69, mappale 1676, Bandinu Lucia fu pasquale, Demelas Fiorentina fu Ciriaco, Demelas Fiorentina di Mauro, Demelas Giuliana di Mauro, Demelas Giuseppa di Mauro, Demelas Giuseppe fu Ciriaco, Demelas Pasquale fu Ciriaco, Demelas Pietro di Mauro, Manca arcangelo Antonio, nato a Bitti il 02/02/1954, Manca Diego, nato a Bitti (NU) il 12/08/1959, Manca Giovanni Pietro, nato a Bitti (NU) il 21/07/1949; Manca Giuliana, nata a Bitti (NU) il 27/07/1962, Manca Grazia, nata a Bitti (NU) il 14/09/1950, Manca Mauro, nato a Bitti (NU) il 10/12/1951, Manca Pasquale, nato a Bitti (NU) il 09/03/1956, Manca Peppino, nato a Bitti il 24/01/1966, Manca Salvatorina, nata a Bitti (NU) il 06/08/ 1957;

da adibire a di pista di accesso temporanea per consentire l'accesso anche di eventuali mezzi di soccorso, di una proprietà isolata a seguito dell'evento alluvionale del 28 e 29 novembre 2020.

- di disporre l'immediata immissione in possesso delle aree mediante redazione di apposito verbale di consistenza, provvedendo con successivo provvedimento alla determinazione e alla liquidazione dell'indennità di requisizione;

- di riconsegnare le aree ai legittimi proprietari nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della occupazione, dopo che saranno venuti meno i motivi della urgenza ed indifferibilità conseguenti all'evento verificatosi;

Di notificare il presente provvedimento ai proprietari sotto indicati:

Manca Arcangelo Antonio, nato a Bitti il 02/02/1954, residente a Bitti, in via San Tommaso n. 56;

Manca Diego, nato a Bitti (NU) il 12/08/1959, residente a Bitti, in via san Tommaso n. 56;

Manca Giovanni Pietro, nato a Bitti (NU) il 21/07/1949, residente a Nuoro, in via Napoli, 26 Piano Terra;

Manca Giuliana, nata a Bitti (NU) il 27/07/1962, residente a Olbia, in via Andrea Pozzo, 48;
Manca Grazia, nata a Bitti (NU) il 14/09/1950, residente a Nuoro, in via Lamarmora, 12;
Manca Mauro, nato a Bitti (NU) il 10/12/1951, residente a Bitti, in via Cavallotti n. 74;
Manca Pasquale, nato a Bitti (NU) il 09/03/1956, residente a Bitti, in via Attilio Deffenu n. 128;
Manca Peppino, nato a Bitti il 24/01/1966, residente a Olbia, in via Solari int. 6 P. I°;
Manca Salvatorina, nata a Bitti (NU) il 06/08/ 1957, residente a Bitti, in via san Tommaso n. 56;

RENDE NOTO

che a norma di legge il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Argiolas il quale provvederà all'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti, e dei necessari impegni di spesa;
che copia del presente provvedimento è stata preventivamente trasmessa al Prefetto di Nuoro.

Sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza, i Vigili Urbani, le Forze dell'Ordine.

La presente ordinanza sarà adeguatamente pubblicizzata attraverso l'affissione all'Albo Pretorio e trasmessa, per l'espletamento degli atti che ne conseguono a tutti i soggetti sotto elencati:

Ai suindicati possessori

A Sua Eccellenza il Prefetto di Nuoro protocollo.prefnu@pec.interno.it

Al Commissariato della Polizia di Stato Bitti distpolstrada.bitti.nu@pecps.poliziadistato.it

Alla Stazione dei Carabinieri Bitti tnu27490@pec.carabinieri.it

Alla Stazione Forestale Bitti cfva.sir.bitti@regione.sardegna.it

A tutta la cittadinanza tramite l'Albo Pretorio

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Prefetto di Nuoro, da presentarsi entro 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio dell'atto stesso, al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, da presentarsi entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, oppure in via alternativa, al Presidente della Repubblica, da presentarsi entro 120 giorni dalla pubblicazione.

Il Sindaco
Giuseppe Ciccolini