



COMUNE DI BITTI

Provincia di Nuoro

Piazza Giorgio Asproni, 47
08021 BITTI (NU)

Prot. 7099 del 05/12/2020

ORDINANZA N. 58 del 5 DICEMBRE 2020

OGGETTO: Demolizione fabbricato pericolante nel Comune di Bitti, sito in Via Brigata Sassari n. 50 e distinto catastalmente al Foglio 69 mapp. 536 e 555.

IL SINDACO

Premesso

che nelle giornate del 28 e 29 novembre si è verificata un'eccezionale avversità atmosferica che ha devastato il centro urbano provocando un'alluvione di proporzioni devastanti.

Che con deliberazione di G.C. n°64 del 1.12.2020 è stato dichiarato "lo stato di calamità naturale ai sensi dell'art.2 della L.r n.28 del 21.11.1985;

Considerato che con deliberazione n. 60/1 del 28.11.2020, la giunta regionale ha dichiarato lo stato di emergenza regionale ex art. 7 della L.R. n. 3/1989, e chiesto di inoltrare istanza al Presidente del Consiglio dei Ministri, per la dichiarazione dello stato di emergenza nazionale ai sensi dell'art. 24 del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 e dell'art. 9 della legge regionale 17 gennaio 1989, n. 3;

Visto che a seguito dell'istanza esperita, il 2 dicembre è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione della Dichiarazione di Stato di Emergenza nazionale ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;

Visto che le precipitazioni di particolare intensità, hanno provocato allagamenti e fenomeni di dissesto idraulico e idrogeologico che hanno interessato fabbricati di civile abitazione, strutture industriali/artigianali, strade pubbliche e private;

Dato che per fronteggiare la situazione di criticità è stato attivato da parte del coc l'intervento dei vigili del fuoco che hanno accertato: la compromissione della funzionalità idraulica dei canali che attraversano il centro abitato, nonché il dissesto statico di numerosi immobili siti nel centro abitato;

Dato atto che a seguito di sopralluogo svolto in data odierna dal Servizio Tecnico Comunale il canale tombato situato lungo la via Brigata Sassari ha subito un cedimento strutturale nel tratto adiacente all'immobile distinto catastalmente al Foglio 69 Mapp. 536 e 555

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere nell'immediato, al fine della salvaguardia della pubblica incolumità, al ripristino della funzionalità idraulica dei canali tombati che attraversano il centro abitato;

A seguito delle verifiche svolte dai VVF. in data odierna e trasmesse con nota acquisita al prot. 7097/2020, è stata accertata la pericolosità dell' edificio individuato catastalmente al Foglio 69 Mapp. 536 e 555

Appurato che il fabbricato sopra citato catastalmente risulta di proprietà di:

- **Mura Carla** nata a Terni il 27/06/1961 CF. MRUCRL61H67L117B proprietà 1/2
- **Mura Cinzia** nata a Terni il 15/11/1962 CF. MRUCNZ62S55L117S proprietà 1/2

Richiamata in base a quanto esposto l' aggravarsi della minaccia di crollo sulla strada pubblica e l' esistenza di un pericolo serio e concreto per l' incolumità pubblica, e che ogni ulteriore indugio potrebbe gravemente aumentare il pericolo;

Comparati i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie, ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell' incolumità pubblica;

Dato atto che il provvedimento di demolizione totale oggetto del presente provvedimento e teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Considerato pertanto di dover procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell' immobile il prima possibile ma di non poterne sospendere l' esecuzione per l' esigenza di tutelare in via prioritaria la pubblica incolumità;

Ritenuto di disporre che il Comando di Polizia Locale e le Forze dell'Ordine che operano sul territorio comunale notifichino la predetta ordinanza;

Visto l'art. 108, comma 1 lettera c), del D.Lgs. n°112/98 che disciplina le funzioni e i compiti amministrativi dello Stato conferiti alle Regioni e agli Enti Locali;

Visto l'art. 12 del D.Lgs. 2 Gennaio 2018 n. 1 che stabilisce le funzioni del Comune e le attribuzioni del Sindaco in materia di protezione civile;

Visto l'art. 54 il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Vista la legge 241/1990 e ss.mm. ed ii.;

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225;

Visto l'articolo 16 del DPR 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto il vigente statuto comunale;

ORDINA CON DECORRENZA IMMEDIATA

Per le ragioni ampiamente esposte in premessa :

1. la demolizione totale dell' edificio descritto e individuato catastalmente al Foglio 69 Mapp. 536 e 555:

2. che il detto intervento venga eseguito dal personale di Fo.Re.S.T.A.S. operante con i propri mezzi lungo la via Brigata Sassari;

2. Che la presente ordinanza sia adeguatamente pubblicizzata attraverso l'affissione all'Albo Pretorio e che sia trasmessa, a tutti i soggetti sotto elencati:

A Sua Eccellenza il Prefetto di Nuoro protocollo.prefnu@pec.interno.it

Al Commissariato della Polizia di Stato Bitti distpolstrada.bitti.nu@pecps.poliziadistato.it

Alla Stazione dei Carabinieri Bitti tnu27490@pec.carabinieri.it

Alla Stazione Forestale Bitti cfva.sir.bitti@regione.sardegna.it sfbitti@pec.cfva.it

Alla Protezione Civile Croce Azzurra Bitti croceazzurrabitti@pec.it

Alla Protezione Civile Regionale protezione.civile@pec.regione.sardegna.it

Ai cittadini tramite l'Albo Pretorio

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24.11.1971, n. 1999, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta pubblicazione del presente atto.

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza mediante notifica diretta o nell'impossibilità mediante pubblicazione ai sensi di Legge a :

- **Mura Carla** nata a Terni il 27/06/1961 CF. MRUCRL61H67L117B proprietà ½
- **Mura Cinzia** nata a Terni il 15/11/1962 CF. MRUCNZ62S55L117S proprietà ½

in qualità di proprietari degli immobili del presente provvedimento.

Bitti li 05/12/2020.

IL SINDACO

Giuseppe Ciccolini