



Publicato all'albo il _____

Rimarrà affisso fino al _____

n. registro pubblicazioni _____

DETERMINAZIONE N° 693 REG. GEN.

SERVIZIO TECNICO

Determinazione n. 229 del 10 Agosto 2022

OGGETTO: *“Interventi di ultimazione del centro internazionale scout di Bitti”.*

Determina di approvazione indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di affidamento telematica per l'affidamento dei lavori.

Approvazione avviso pubblico e relativo modulo istanza di partecipazione.

CUP D91E20000210002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del giorno 31 maggio 2022 di approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione del DUP per il periodo 2022-2024;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del giorno 31 maggio 2022 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 e del bilancio pluriennale per il periodo 2022-2024 ex DPR n. 194/1996, del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ex DLGS n. 118/2011;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 11 aprile 2022, con il quale viene individuato il Responsabile del Servizio Tecnico ed i suoi sostituti in caso di assenza;

ATTESA la competenza del sottoscritto, derivante dall'atto di cui al punto precedente, ad assumere atti ad indirizzo gestorio nel procedimento in esame;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

VISTO il prot. 2322/2020 del 16 aprile 2020 inviato dell'Assessorato dei Lavori Pubblici regionale avente ad oggetto la richiesta finanziamento per gli *“Interventi di ultimazione del Centro Internazionale Scout”* nel Comune di Bitti, con allegato il Documento Preliminare alla Progettazione delle opere da realizzarsi;

VISTA la determinazione regionale di finanziamento n. 1905 protocollo n. 29393 del 13 ottobre 2020, nella quale si determina che il Comune di Bitti è autorizzato all'esecuzione dell'intervento con copertura dell'importo complessivo di € 1.000.000, a valere sui fondi del capitolo SC08.7099 del Bilancio Regionale – C.D.BittiR. 00.08.01.01 – Missione 18 – Programma 01 – PCF U.2.03.01.02.000 – Codice PCF 5° Livello 2.03.01.02.003 - codice fornitore 6000224 – CUP D91E20000210002;

RICHIAMATE:

- o la determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 47 del giorno 18 marzo 2021 con la quale è stato aggiudicato l'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione degli studi di fattibilità, progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, oltre che le prestazioni geologiche associate, per l'intervento *“Interventi di ultimazione del centro internazionale scout di Bitti”* al soggetto

economico da costituirsi R.T.P. Ing. Riccardo Auteri e più, per l'esecuzione dei servizi tecnici relativi all'ingegneria, all'architettura relativi alla progettazione e direzione dei lavori, oltreché il coordinamento della sicurezza;

- la Delibera di Giunta Comunale n° 33 del 16.06 relativa all'approvazione degli elaborati relativi allo Studio di fattibilità tecnico economica dei lavori relativi a "Interventi di ultimazione del Centro Internazionale Scout" nel Comune di Bitti", predisposti dall' RTP incaricata Ing. Riccardo Auteri & più, per un importo complessivo di progetto pari ad € 1.000.000,00;
- la comunicazione prot. 6275/2021 con la quale il Responsabile del Procedimento, ha indetto la conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14 bis, Legge n. 241/1990 e s.m.i.) per l'esame del Progetto Definitivo predisposto dai professionisti incaricati l'RTP con capogruppo l'ing. Riccardo Auteri relativo "Interventi di ultimazione del Centro Internazionale Scout di Bitti";
- la determinazione del 08.11.2021 di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria, ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990, in forma semplificata e asincrona e contestuale approvazione del Progetto definitivo, trasmessa agli enti interessati con nota prot. 7410 del 08.11.2021;
- la Delibera di Giunta Municipale n° 56 del 10.11.2021 di approvazione degli elaborati relativi al Progetto Definitivo dei lavori relativi a "Interventi di ultimazione del Centro Internazionale Scout" nel Comune di Bitti", predisposti dall' RTP incaricata Ing. Riccardo Auteri & più, per un importo complessivo di progetto pari ad € 1.000.000,00;
- la Determinazione Area Tecnica 479 RG. n. 1260 del 13 Dicembre 2021 di approvazione degli elaborati relativi al progetto esecutivo, predisposti ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. dai tecnici incaricati RTP Ing. Riccardo Auteri e più, acquisiti al protocollo dell'Ente in data 01.12.2021 al n° 8016, secondo i quali come da Quadro Economico di Progetto l'importo dei lavori a base d'asta ammonta ad € 670.000,00 comprensivo di € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva di legge;
- la Determinazione n. 470 del 09.12.2021 avente ad oggetto accertamento delle entrate per complessivi € 1.000.000,00 nel capitolo 572/99 del Bilancio comunale, avente ad oggetto "CONTRIBUTO RAS PER REALIZZAZIONE CENTRO INTERNAZIONALE SCOUT";
- la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 487 del 20.12.2021 con la quale veniva approvata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. così come modificata all'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante perfezionamento di "gara in busta chiusa – RDO rfq_385100" sul portale Sardegna-CAT della Regione Autonoma della Sardegna con estensione della lettera di invito ai seguenti primi 5 operatori economici;
- la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 141 del 12.05.2022 di presa d'atto della seduta deserta per l'affidamento i lavori inerenti l'"Interventi di ultimazione del centro internazionale scout di Bitti" indetta mediante "gara in busta chiusa – RDO rfq_385100" sul portale Sardegna-CAT della Regione Autonoma della Sardegna collegato al CIG: 9030152D28, e con la quale altresì si è determinato:
 1. di indire per i lavori inerenti l'"Interventi di ultimazione del centro internazionale scout di Bitti" con importo complessivo di € 670.000,00 (I.V.A. esclusa) di cui €. 660.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, una nuova procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
 2. di procedere con lo scorrimento dell'elenco degli operatori economici approvato con Determinazione n. Determinazione RG. 487 del 20.12.2021 ed alla consultazione dei (5) operatori economici costituenti "le riserve" al fine di espletare la procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 tramite portale telematico Sardegna CAT e di scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato, giusta RDO rfq_391274;
- la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 220 del 04.08.2022 di approvazione del Verbale di gara del 27.06.2022 quale presa d'atto della seduta deserta per l'affidamento dei lavori inerenti l'"Interventi di ultimazione del centro internazionale scout di Bitti" indetta mediante "gara in busta chiusa – RDO rfq_391274" sul portale Sardegna-CAT della Regione Autonoma della Sardegna collegato al CIG: 9099832AEA, che seppur non materialmente allegato alla presente ne fa parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO:

- o che la motivazione che ha indotto gli operatori economici a non partecipare ad entrambe le procedure di affidamento dei lavori di che trattasi è da ricercarsi negli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;
- o che per quanto su esposto la Regione Sardegna con DGR 21/23 del 21.06.2022 ha approvato il Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2022;
- o che le novità normative introdotte dal D.Lgs 50/2022, impongono alle stazioni appaltanti, prima della pubblicazione di nuove procedure di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di opere, di provvedere l'adeguamento dei Progetti Esecutivi ai nuovi prezzari in vigore;

CONSIDERATO che per quanto su esposto, lo scrivente ha richiesto ai tecnici incaricati della progettazione dell'intervento denominato "Interventi di ultimazione del Centro Internazionale Scout di Bitti", RTP Ing. Riccardo Auteri e più, di adeguare il progetto esecutivo al Prezzario lavori pubblici Regione Sardegna 2022;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 223 del 04.08.2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo rimodulato a seguito dell'adeguamento dello stesso al nuovo prezzario regionale;

PRESO ATTO che il progetto su indicato contiene la quantificazione dei limiti di spesa e individua altresì le categorie e la classificazione dei lavori da realizzare secondo quanto disposto dal D.P.R. 207/2010;

VISTA la convenzione sottoscritta tra la RAS ed il Comune di Bitti, nonché il cronoprogramma procedurale allegato alla convenzione il quale impone dei tempi ristrettissimi di attuazione pena la revoca del finanziamento;

PRESO ATTO che:

- o Per la motivazione su esposta occorre attivare le procedure propedeutiche all'affidamento dei lavori di che trattasi in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari;
- o l'Amministrazione Comunale non dispone di un elenco di operatori economici in possesso delle qualificazioni richieste per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- o in considerazione dell'entità economica del presente affidamento l'art. 36, comma 2 lettera c, del Codice dei contratti (Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) integrato con le deroghe introdotte dalla legge dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, e per ultimo dal D.L. n. 77 del 31/5/2021 (pubblicato in GURI, serie generale, n. 129/2021) in vigore dal 1° giugno, il quale all'art. 51 consente alle stazioni appaltanti di procedere per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, mediante la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- o per appalti di importo lavori oltre € 150.000,00 è obbligatorio che gli operatori economici siano in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria adeguata all'importo dell'appalto;
- o al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 d.lgs. 50/2016 e delle regole di concorrenza, tramite un avviso di indagine di mercato si intendono acquisire informazioni, dati, documenti volti a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i fabbisogni dell'ente e verificare la platea dei potenziali affidatari, anche al fine di garantire i principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza;
- o una volta individuati i candidati, stabiliti in numero non inferiore a cinque, la procedura negoziata verrà svolta attraverso RDO, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SardegnaCat della Regione Sardegna;
- o qualora le idonee candidature ammesse non siano pari o superiori a cinque, l'invito alla procedura negoziata verrà rivolto a tutti i candidati idonei ammessi e potrà essere esteso, a discrezione della stazione appaltante, ad altri operatori idonei fino al raggiungimento del numero di dieci candidati;
- o Nel caso in cui le idonee candidature ammesse fossero in numero superiore a dieci l'Amministrazione Comunale procederà a sorteggio pubblico al fine di individuare il numero massimo di dieci operatori da invitare;

CONSIDERATO che, successivamente, la selezione della migliore offerta sarà effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in €. 670.000,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante la presentazione di offerta a "ribasso unico percentuale" sull'importo dei lavori posto a base di affidamento;

CONSIDERATA l'opportunità – anche nel rispetto dell'art. 3 della L. 241/90 – quale principio di ordine generale dell'azione amministrativa, di dare conto della motivazione per la quale si ritiene più idoneo operare mediante affidamento diretto anziché utilizzare le procedure ordinarie, poiché il valore della prestazione da affidare compreso nelle soglie di cui all'art. 36 e come tale è ammesso l'affidamento con la presente procedura;

TENUTO CONTO che l'affidamento garantisce i principi enunciati dall'art. 30, poiché la manifestazione di interesse permette la libera concorrenza e partecipazione, ammesso che i candidati a formulare preventivo saranno individuati, per estrazione pubblica da un elenco temporaneo di operatori economici istituito ad esito di indagine di mercato mediante avviso pubblico;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

VISTO l'Avviso di indagine di mercato e l'allegato modulo di "Istanza di partecipazione";

ATTESO che il presente atto e i relativi allegati, verranno pubblicati:

- o All' Albo Pretorio del Comune di Bitti;
- o Nel Sito istituzionale del Comune di Bitti, nella sezione "Bandi e Avvisi";

RITENUTO:

- o di dover stabilire quale termine ultimo per la ricezione delle manifestazioni di interesse il giorno 25.08.2022 alle ore 13.00;
- o di dover approvare lo schema di avviso di indagine di mercato nonché lo schema di lettera di istanza;

DATO ATTO, che con apposito provvedimento in data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d' interesse, si provvederà a comunicare agli operatori economici il giorno e la data dell'eventuale sorteggio pubblico che si renderà necessario effettuare qualora le candidature ammesse fossero in numero superiore a cinque;

PRESO ATTO:

- o che si provvederà all'acquisizione del Codice Identificativo Gara CIG, al momento dell'avvio della procedura negoziata, in virtù del fatto che una indagine di mercato non dà automaticamente luogo a procedure di affidamento, ma predispone verso una successiva procedura;
- o che le somme necessarie all'esecuzione dei lavori in oggetto, trovano adeguata copertura sul capitolo come da prospetto seguente:

Capitolo PEG	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Bilancio in conto	Importo €
2738/99	06	01	2	202	2022	1.000.000,00

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- o il D.Lgs. n. 267/2000;
- o il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m., concernente "Regolamento di attuazione del Codice degli appalti pubblici", nelle parti ancora applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione della previgente normativa, secondo quanto previsto dalle varie disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 del predetto DPR ancora applicabili ed aventi specifica attinenza con gli appalti dei servizi pubblici;
- o il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- o il D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- o il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- o il D.L. n. 76/2020, conv. con modif. in Legge n. 120/2020);
- o la Legge n. 241/1990;
- o il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;
- o la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- o il D.Lgs. n. 118/2011;
- o lo Statuto comunale;

- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- le Linee Guida ANAC n. 4/2016 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;
- la L.R. n. 8 del 13-03-2018 concernente “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, nelle parti ancora in vigore;

DETERMINA

1. **Di considerare** quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. **Di avviare** l’indagine di mercato per la selezione di cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata finalizzata all’affidamento dei lavori di **“Interventi di ultimazione del Centro Internazionale Scout nel Comune di Bitti”**;
3. **Di approvare** l’avviso pubblico e l’allegato modello di Istanza di partecipazione, finalizzati all’indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di cui trattasi, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. **Di stabilire** che l’Avviso ed il relativo modello di Istanza di Partecipazione saranno pubblicati all’Albo Pretorio on-line del Comune di Bitti, nonché nel sito internet comunale (sezione Bandi-Avvisi), per un periodo di gg. 15 (quindici) consecutivi e che nel caso in cui pervengano un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 si procederà al sorteggio in forma anonima e pubblica di n. 5, aventi idonei requisiti così come disciplinato dall’avviso della manifestazione di interesse di cui al punto precedente, al fine di rispettare il principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e per non aggravare ingiustificatamente il procedimento di selezione della controparte contrattuale;
5. **Di dare atto** che dopo l’esperienza dell’indagine di mercato e conseguente selezione degli invitandi candidati si procederà, all’affidamento tramite procedura telematica da espletarsi in applicazione del combinato disposto di cui agli artt.40, 52 e 58 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. in modalità completamente telematica attraverso l’utilizzo del portale telematico CAT Sardegna;
6. **Di stabilire** che l’affidamento dei lavori in oggetto avverrà con il criterio del prezzo più basso (art. 95 comma 4 – D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
7. **Di dare atto** che con successiva determinazione a contrattare da adottare dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale ai sensi dell’ art. 192 del T.U. Enti locali e manato con D.Lgs.18 agosto 2000, n.267 e succ. modif. e dell’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 verranno individuate, nel rispetto delle disposizioni contenute nello stesso D.Lgs., le modalità di affidamento dell’appalto dei lavori medesimi;
8. **Di dare atto** altresì che l’Avviso di manifestazione di interesse non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata, non costituisce proposta contrattuale e non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato;
9. **Di dare atto** che il valore complessivo dei lavori da porre a base di gara è, al netto dell’IVA, di € 670.000,00, compresi oneri di sicurezza;
10. **Di dare atto** che l’adozione del presente provvedimento non comporta nessun onere diretto e indiretto a carico dell’Ente;
11. **Di dare atto** che a norma dell’art.31 del D. Lgs .50/2016 nonché dell’art.6 della Legge n. 241/1990, Responsabile Unico del Procedimento del presente atto, è l’ Ing. Eugenio Tucconi Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale;
12. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all’articolo147bis, comma 1, del D.Lgs .n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e

correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

13. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica del bilancio di competenza anno 2022;
14. **Di dare atto** altresì che il presente provvedimento rileva ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. e soggiace agli adempimenti di cui all'art. 29 del Codice;
15. **di dare atto**, inoltre, che la presente determina e i relativi allegati:
 - ✓ va pubblicata all'Albo Pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi;
 - ✓ va inserita nel Fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Tecnico;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(F.to Ing. Eugenio Tuconi)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Ing. Eugenio Tuconi)

Copia della presente determinazione viene trasmessa, in data odierna, alla Segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Addì,

Il Responsabile del Servizio

copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal giorno _____

Il Responsabile del Servizio Amministrativo _____

()

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale.

Addì

Il Responsabile del Procedimento

(_____)

copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

Sindaco

Servizio Tecnico

Servizio Ragioneria

Servizio Vigilanza

Servizio Socio Culturale

Addì

Il Responsabile del Procedimento

(_____)