



## COMUNE DI BITTI

Provincia di Nuoro

Piazza Giorgio Asproni, 47  
08021 BITTI (NU)

Prot. 7161/2020

### ORDINANZA N. 62 del giorno 8 dicembre 2020

**OGGETTO: Demolizione fabbricati pericolanti nel Comune di Bitti, siti in Via Brigata Sassari, distinti catastalmente al Foglio 69 mapp. 523 – 1548 – 526 – 527.**

#### IL SINDACO

##### Premesso

che nelle giornate del 28 e 29 novembre si è verificata un'eccezionale avversità atmosferica che ha devastato il centro urbano provocando un'alluvione di proporzioni devastanti.

**Che** con deliberazione di G.C. n°64 del 1.12.2020 è stato dichiarato "lo stato di calamità naturale ai sensi dell'art.2 della L.r n.28 del 21.11.1985;

**Considerato** che con deliberazione n. 60/1 del 28.11.2020, la giunta regionale ha dichiarato lo stato di emergenza regionale ex art. 7 della L.R. n. 3/1989, e chiesto di inoltrare istanza al Presidente del Consiglio dei Ministri, per la dichiarazione dello stato di emergenza nazionale ai sensi dell'art. 24 del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 e dell'art. 9 della legge regionale 17 gennaio 1989, n. 3;

**Visto** che a seguito dell'istanza esperita, il 2 dicembre è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione della Dichiarazione di Stato di Emergenza nazionale ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;

**Visto** che le precipitazioni di particolare intensità, hanno provocato allagamenti e fenomeni di dissesto idraulico e idrogeologico che hanno interessato fabbricati di civile abitazione, strutture industriali/artigianali, strade pubbliche e private;

**Dato atto** che la compromissione della funzionalità idraulica dei canali che attraversano il centro abitato, ha provocato il dissesto statico di numerosi immobili posti nelle immediate adiacenze;

**Verificato** che alcuni stabili risultano in parte già crollati e in parte rischiano di collassare con problematiche per la pubblica incolumità, in quanto posti in fregio alla pubblica via;

**Accertato** che tali immobili sono censiti catastalmente come di seguito indicato:

- ✓ foglio 69, mappale 523 – 1548, catastalmente intestato a: Carzedda Atene Antonia fu Antonio;  
Carzedda Atese Pietro fu Antonio;

- ✓ foglio 69, mappale 527, catastalmente intestato a: Allena Francesca, nata a Bitti il 29/05/1915; Allena Giovanna Maria, nata a Bitti il 10/03/1914, Allena Giuseppa Antonia, nata a Bitti il 30/10/1918, Mannu Antonio fu Pietro, Mannu Sebastiano fu Pietro;
- ✓ foglio 69, mappale 526, catastalmente intestato a: Latu Pietrina, nata a Bitti il 27/05/1953, Pira Giampaolo, nato a Nuoro il 23 gennaio 1985, Pira Giuliana, nata a Bitti il 29/12/1956, Pira mario, nato a Nuoro il 22/12/1987, Pira Raimonda, nata a Bitti il 07/12/1958, Piras Andrea, nato a Aosta il 25/12/1978, Piras Grazia, nata a Nuoro il 30/11/1952, Piras Paola, nata a Aosta il 06/06/1975;

**Richiamata** in base a quanto esposto l'aggravarsi della minaccia di crollo sulla strada pubblica e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica, e che ogni ulteriore indugio potrebbe gravemente aumentare il pericolo;

**Comparati** i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie, ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica;

**Dato atto che il provvedimento di demolizione totale oggetto della presente ordinanza, e teso alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;**

**Considerato** pertanto di dover procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile il prima possibile ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria la pubblica incolumità;

**Ritenuto** di disporre che il Comando di Polizia Locale e le Forze dell'Ordine che operano sul territorio comunale notificino la predetta ordinanza;

**Visto** l'art. 108, comma 1 lettera c), del D.Lgs. n°112/98 che disciplina le funzioni e i compiti amministrativi dello Stato conferiti alle Regioni e agli Enti Locali;

**Visto** l'art. 12 del D.Lgs. 2 Gennaio 2018 n. 1 che stabilisce le funzioni del Comune e le attribuzioni del Sindaco in materia di protezione civile;

**Visto** l'art. 54 il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

**Vista** la legge 241/1990 e ss.mm. ed ii.;

**Visto** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225;

**Visto** l'articolo 16 del DPR 6 febbraio 1981 n. 66;

**Visto** il vigente statuto comunale;

### **ORDINA CON DECORRENZA IMMEDIATA**

Per le ragioni ampiamente esposte in premessa:

1. la demolizione totale degli edifici descritti in premessa e individuati catastalmente al Foglio 69 Mapp. 523 – 1548 – 526 - 527;
2. che detto intervento venga eseguito dal personale di Fo.Re.S.T.A.S. operante con i propri mezzi lungo la via Brigata Sassari;
3. che la presente ordinanza sia adeguatamente pubblicizzata attraverso l'affissione all'Albo Pretorio e che sia trasmessa, a tutti i soggetti sotto elencati:

A Sua Eccellenza il Prefetto di Nuoro [protocollo.prefnu@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefnu@pec.interno.it)

Al Commissariato della Polizia di Stato Bitti [distpolstrada.bitti.nu@pecps.poliziadistato.it](mailto:distpolstrada.bitti.nu@pecps.poliziadistato.it)

Alla Stazione dei Carabinieri Bitti [tnu27490@pec.carabinieri.it](mailto:tnu27490@pec.carabinieri.it)

Alla Stazione Forestale Bitti [cfva.sir.bitti@regione.sardegna.it](mailto:cfva.sir.bitti@regione.sardegna.it) [sfbitti@pec.cfva.it](mailto:sfbitti@pec.cfva.it)

Alla Protezione Civile Croce Azzurra Bitti [croceazzurrabitti@pec.it](mailto:croceazzurrabitti@pec.it)

Alla Protezione Civile Regionale [protezione.civile@pec.regione.sardegna.it](mailto:protezione.civile@pec.regione.sardegna.it)

Ai cittadini tramite l'Albo Pretorio

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24.11.1971, n. 1999, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta pubblicazione del presente atto.

#### DISPONE

Di notificare la presente ordinanza mediante notifica diretta o nell'impossibilità mediante pubblicazione ai sensi di Legge alle ditte intestatarie e/o loro aventi causa, in qualità di proprietari degli immobili del presente provvedimento.

**IL SINDACO**

*Giuseppe Ciccolini*

